

■住宅性能証明書

(単位:円、消費税込)

種別	省エネルギー性(断熱等性能等級)				再検査※8
	断熱等性能等級4が確認できる証明書等あり※2		断熱等性能等級4が確認できる証明書等なし※2、※3		
	単独※5	他検査同時※6	単独※5	他検査同時※6	
住宅の新築又は新築若しくは既存住宅の取得	39,600	31,900	46,200	37,400	14,300
住宅の増改築等	—	—	46,200	37,400	14,300

種別	省エネルギー性(一次エネルギー消費量等級)				再検査※8
	一次エネルギー消費量等級4以上が確認できる証明書等あり※2		一次エネルギー消費量等級4以上が確認できる証明書等なし※2		
	単独※5	他検査同時※6	単独※5	他検査同時※6	
住宅の新築又は新築若しくは既存住宅の取得	39,600	31,900	56,100	48,400	14,300
住宅の増改築等	—	—	56,100	48,400	14,300

種別	耐震性・免震建築物				再検査※8
	耐震等級2以上又は免震建築物が確認できる証明書等あり※4		耐震等級2以上又は免震建築物が確認できる証明書等なし※4		
	単独※5	他検査同時※6	単独※5	他検査同時※6	
住宅の新築又は新築若しくは既存住宅の取得	53,900	46,200	78,100	70,400	14,300
住宅の増改築等	—	—	78,100	70,400	14,300

種別	バリアフリー性				再検査※8
	高齢者等配慮対策等級3以上が確認できる証明書等あり※9		高齢者等配慮対策等級3以上が確認できる証明書等なし※9		
	単独※5	他検査同時※6	単独※5	他検査同時※6	
住宅の新築又は新築若しくは既存住宅の取得	38,500	30,800	50,600	42,900	14,300
住宅の増改築等	—	—	50,600	42,900	14,300

■増改築等工事証明書(8号工事)

(単位:円、消費税込)

種別	省エネルギー性(断熱等性能等級)※3		省エネルギー性(一次エネルギー消費量等級)		再検査※8
	単独※5	他検査同時※6	単独※5	他検査同時※6	
住宅の増改築等(8号)	39,600	31,900	46,200	37,400	14,300

種別	耐震性・免震建築物		バリアフリー性		再検査※8
	単独※5	他検査同時※6	単独※5	他検査同時※6	
住宅の増改築等(8号)	78,100	70,400	31,900	23,100	14,300

■証明書再発行

1通当り3,300円(消費税込)

※1 手数料には、住宅性能証明書及び増改築等工事証明書交付に必要な現場検査(以下「本検査」といいます。)1回分を含んでいます。申請者の都合により現場検査が2回以上となる場合は、上記手数料に加え1回ごとに14,300円(消費税込)を申し受けます。

※2 断熱等性能等級4又は一次エネルギー消費量等級4以上が、確認できる証明書等とは、弊社が交付した又は交付する設計住宅性能評価書、長期優良住宅技術的審査の適合証、フラット35Sの適合証明書若しくは省エネ住宅ポイント証明書を指します。

※3 外皮平均熱貫流率UA値計算による場合は、11,000円を加算します。

※4 耐震等級2以上又は免震建築物が確認できる証明書等とは、弊社が交付した又は交付する設計住宅性能評価書(既存住宅の場合は建設住宅性能評価書)、長期優良住宅技術的審査の適合証、フラット35Sの適合証明書又は確認済証(法律上、構造計算書の添付が必要な建築物に限る)を指します。

- ※5 単独とは、本検査の現場審査を単独で実施する場合を指します。
- ※6 他検査同時とは、弊社が行う確認、適合証明又は瑕疵保険の現場検査と本検査を同時に実施する場合を指します。
- ※7 検査なしとは、申請時に所定の書類がそろった申請で現場検査を実施しない場合を指します。
- ※8 再検査は、1回分の手数料になります。
- ※9 高齢者等配慮対策3以上が確認できる証明書等とは、弊社が交付した又は交付する設計住宅性能評価書(既存住宅の場合は建設住宅性能評価書)若しくは、フラット35Sの適合証明書を指します。

■住宅性能証明書

(単位:円、消費税込、1住戸当たり)

種別	省エネルギー性(断熱等性能等級)				再検査※8
	断熱等性能等級4が確認できる証明書等あり※2		断熱等性能等級4が確認できる証明書等なし※2、※3		
	単独※5	他検査同時※6	単独※5	他検査同時※6	
住宅の新築又は新築若しくは既存住宅の取得	39,600	31,900	46,200	37,400	14,300
住宅の増改築等	—	—	46,200	37,400	14,300

種別	省エネルギー性(一次エネルギー消費量等級)				再検査※8
	一次エネルギー消費量等級4以上が確認できる証明書等あり※2		一次エネルギー消費量等級4以上が確認できる証明書等なし※2		
	単独※5	他検査同時※6	単独※5	他検査同時※6	
住宅の新築又は新築若しくは既存住宅の取得	38,500	31,900	56,100	48,400	14,300
住宅の増改築等	—	—	56,100	48,400	14,300

種別	耐震性・免震建築物				再検査※8
	耐震等級2以上又は免震建築物が確認できる証明書等あり※4		耐震等級2以上又は免震建築物が確認できる証明書等なし※4		
	単独※5	他検査同時※6	単独※5	他検査同時※6	
住宅の新築又は新築若しくは既存住宅の取得	別途見積り				
住宅の増改築等	別途見積り				

種別	バリアフリー性				再検査※8
	高齢者等配慮対策等級3以上が確認できる証明書等あり※9		高齢者等配慮対策等級3以上が確認できる証明書等なし※9		
	単独※5	他検査同時※6	単独※5	他検査同時※6	
住宅の新築又は新築若しくは既存住宅の取得	38,500	30,800	50,600	42,900	14,300
住宅の増改築等	—	—	50,600	42,900	14,300

■増改築等工事証明書(8号工事)

(単位:円、消費税込、1住戸当たり)

種別	省エネルギー性(断熱等性能等級)※3		省エネルギー性(一次エネルギー消費量等級)		再検査※8
	単独※5	他検査同時※6	単独※5	他検査同時※6	
住宅の増改築等(8号)	39,600	31,900	46,200	37,400	14,300

種別	耐震性・免震建築物		バリアフリー性		再検査※8
	単独※5	他検査同時※6	単独※5	他検査同時※6	
住宅の増改築等(8号)	別途見積り		31,900	23,100	14,300

■証明書再発行

1通当り3,300円(消費税込)

- ※1 手数料には、住宅性能証明書及び増改築等工事証明書交付に必要な現場検査(以下「本検査」といいます。)1回分を含んでいます。申請者の都合により現場検査が2回以上となる場合は、上記手数料に加え1回ごとに14,300円(消費税込)を申し受けます。
- ※2 断熱等性能等級4又は一次エネルギー消費量等級4以上が、確認できる証明書等とは、弊社が交付した又は交付する設計住宅性能評価書、長期優良住宅技術的審査の適合証、フラット35Sの適合証明書若しくは省エネ住宅ポイント証明書を指します。
- ※3 外皮平均熱貫流率UA値計算による場合は、11,000円を加算します。
- ※4 耐震等級2以上又は免震建築物が確認できる証明書等とは、弊社が交付した又は交付する設計住宅性能評価書(既存住宅の場合は建設住宅性能評価書)、長期優良住宅技術的審査の適合証、フラット35Sの適合証明書又は確認済証(法律上、構造計算書の添付が必要な建築物に限る)を指します。

- ※5 単独とは、本検査の現場審査を単独で実施する場合を指します。
- ※6 他検査同時とは、弊社が行う確認、適合証明又は瑕疵保険の現場検査と本検査を同時に実施する場合を指します。
- ※7 検査なしとは、申請時に所定の書類がそろった申請で現場検査を実施しない場合を指します。
- ※8 再検査は、1回分の手数料になります。
- ※9 高齢者等配慮対策3以上が確認できる証明書等とは、弊社が交付した又は交付する設計住宅性能評価書(既存住宅の場合は建設住宅性能評価書)若しくは、フラット35Sの適合証明書を指します。